

새만금 스마트 수변도시 조성사업 통합개발계획 변경(3차)

건축물 용도 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도

- | | |
|----------------|-------------|
| 지구단위계획구역 | 랜드마크타워 배치구간 |
| 획지경계선 | 부대복리시설 배치구간 |
| 획지분할가능선 | 통경구간 |
| 건축한계선 | 차량출입불허구간 |
| 건축지정선 | 공공보행통로 |
| 벽면지정선(수로측/B1F) | 입체공공보행통로 |
| 저층배치구간(8층이하) | 공개공지 |
| 직각배치구간 | 공개공지(권장) |
| 탑상형배치구간 | 특별계획구역 |
| | 특별계획(가능)구역 |

도면표시번호

용도	
용적률 (용적률)	최고층수 (최고층수)
건폐율 (건폐율)	최저층수 (최저층수)
기타사항	

- 건축물의 용적률, 건폐율, 높이
- ()안의 내용은 추후 세부 개발계획 수립시 결정되는 사항임

Scale = 1 : 8,000

